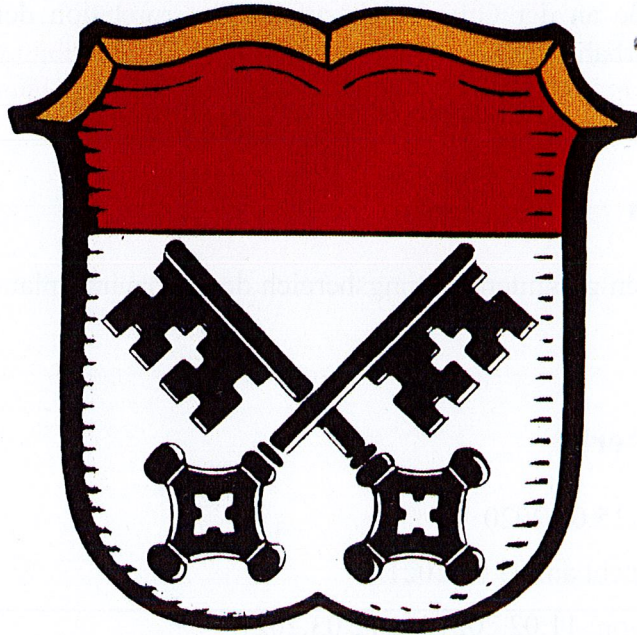


GEMEINDE TYRLACHING

LANDKREIS ALTÖTTING
REG. BEZIRK OBERBAYERN



1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 10 „OBERBUCH NORDWEST“

ÄNDERUNG IM VEREINFACHTEN VERFAHREN NACH § 13 BAUGB

ENTWURFSVERFASSER:
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT KIRCHWEIDACH
HAUPTSTRASSE 21 - 84558 KIRCHWEIDACH
TEL. 08623/9886-0

KIRCHWEIDACH, 09.06.2021

AGNES GRAFETSTETTER

§ 1 Gegenstand

Der Bebauungsplan Nr. 10 „Oberbuch Nordwest“ der Gemeinde Tyrlaching wird wie folgt geändert:

C. Festsetzungen durch Text

- 5.2. Die Höhenlage, Oberkante Fertigfußboden, darf max. 0,25m über der Bezugsgeländehöhe liegen. Als Bezugsgeländehöhe gilt die (geplante) Fahrbahnhöhe der Erschließungsstraße an der Grundstückszufahrt (Interpretation der durch Planzeichen angegebenen Fahrbahnhöhen). **Aufschüttungen und Abgrabungen des natürlichen Geländes sind nur im unumgänglichen Maß zur Einfügung der Häuser zulässig.**

§ 2 Geltungsbereich

Die Änderung gilt für den gesamten Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 10 „Oberbuch Nordwest“

§ 3 Verfahrensvermerke

Änderungsbeschluss am 15.01.2020

Ortsüblich bekannt gemacht am 03.02.2021

Öffentliche Auslegung vom 11.02.2021 bis 12.03.2021

Satzungsbeschluss am 09.06.2021

Bekanntmachung am 30.06.2021

§ 4 Inkrafttreten

Die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 „Oberbuch Nordwest“ tritt entsprechend § 10 Abs. 3 BauGB mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

GEMEINDE TYRLACHING



Andreas Zepper
Erster Bürgermeister

